



Holz lebt, sagt man so schön. Und im Feriendorf Holzleb'n in Großarl wird Holz in all seinen Facetten erlebbar: Unsere luxuriösen Chalets und urigen Ferienwohnungen sind zum Großteil mit dem Holz aus unserer eigenen Forstwirtschaft erbaut und mit hochwertigen Naturholzmöbeln ausgestattet. Das Haupthaus mit den Ferienwohnungen ist das Ursprungshaus und wird laufend erneuert, im November 2010 sind acht luxuriöse Chalets mit jeglichem Komfort dazugekommen. Vor einigen Monaten wurde im Haupthaus die Betriebsküche auf den neuesten Stand gebracht. Die komfortablen Chalets sind wie ein Almdorf gruppiert, in dem man sich gemütlich auf einer Holzbank vor dem eigenen Chalet zusammensetzen und den Kindern beim Spielen zuschauen kann – im Feriendorf Holzleb'n lebt's sich einfach gut!

Wir möchten Ihnen und Ihrer Familie ein unvergessliches Urlaubserlebnis bieten, das Sie nur hier im Feriendorf Holzleb'n im Großarlital finden. Dazu gehören die herzliche Gastfreundschaft und komfortable Ausstattung des Feriendorfes ebenso wie unser Bauernhof, der Streichelzoo, das Abenteuer „Schlafen im Heu“ und viele weitere Besonderheiten.

### Und warum Holzleb'n - und nicht Holzleben?

Ganz einfach: Wir sind in der Salzburger Region Pongau zu Hause. Und auf Pongaurisch\* hört sich das Wort „Holzleben“ wie „Holzleb'n“ an.





## Acht Almhütten zum Verlieben

Jedes unserer acht Chalets ist einzigartig und mit viel Liebe zum Detail eingerichtet. Allen gemeinsam ist, dass sie modernen Komfort mit traditionellen Elementen und Gemütlichkeit zu einer harmonischen Einheit verbinden, in der sich Familien rundum wohlfühlen werden. Unsere Gäste bezeichnen sie auch als gelungene Mischung aus uralter Almhütte und top-ausgestattetem Ferienhaus. Freuen Sie sich auf Ihr Zuhause auf Zeit im Feriendorf Holzleb'n im Großarlal.

Die liebevoll gestalteten Holzchalets bieten Platz für 4 bis 14 Personen und haben eine Wohnfläche von 90 m<sup>2</sup> bis 175 m<sup>2</sup>.

In den Hütten erwartet Sie eine sehr geräumige, hochwertige und wohnliche Ausstattung. Die Küchen, Schlafzimmerelemente und Böden sind vom Tischler aus Vollholz gefertigt. Die Chalets sind jeweils mit einem Kaminofen sowie einem großzügigen und komfortablem Wohn- und Essbereich ausgestattet. Genießen Sie den Blick der lodernen Flammen aus dem Kaminofen und entspannen Sie sich auf der Couch. Die Küchen sind komplett möbliert. Zirbenholzbetten in den Schlafzimmern verstehen sich von selbst und sorgen bei unseren Gästen für erholsamen Schlaf.

Jedes Chalet hat eine eigene Sauna mit Dampfbad und Ruhebereich und im Garten steht eine großzügige Außenbadewanne, die zu jeder Jahreszeit zum Badevergnügen einlädt.

Für die Kinder bieten wir einen Fußballplatz, Reitplatz, Spielplatz und Go-Karts. Die Streichtiere (Katzen, Ziegen, Hasen, Hühner, Kühe und Ponys) auf unserem Hof erfreuen sich bei den Kindern an besonderer Beliebtheit. Tägliches Reiten wird von uns angeboten.

Das Feriendorf Holzleb'n befindet sich direkt gegenüber dem Kinderübungslift Fischbacher und ca. 300m von den Großarler Bergbahnen entfernt, die man mit den Schiern erreicht. Also mit den Schiern vom Haus und zum Haus. Die hauseigenen Rodeln können jederzeit benützt werden. Schischulen, Restaurants, Geschäfte, Ärzte und Apotheken sind ca. 800m von unserem Haus entfernt. Sie können alles zu Fuß auf einem Gehweg erreichen und brauchen kein Auto.



## FAKTEN & DATEN

Feriendorf Holzleb'n GmbH  
Unterbergstrasse 1

A - 5611 Großarl

Tel.: +43 / 6414 / 2 13

E-Mail: [feriendorf@holzlebn.at](mailto:feriendorf@holzlebn.at)

Homepage: [www.holzlebn.at](http://www.holzlebn.at)

### Architekturbüro:

Kaiser Rudolf Architektur GmbH

Marktstraße 63

A - 5611 Großarl

Tel. +43 / 6414 / 83 37

[office@kaiserrudolf.at](mailto:office@kaiserrudolf.at)

[www.kaiserrudolf.at](http://www.kaiserrudolf.at)



Kompetenz für  
ursprüngliche  
und zeitgemäße  
Zimmermannsarbeit

**A-5611 GROSSARL**

Achengasse 7 • Tel. 06414 / 386 • Fax DW-4

**Mobil: 0664 / 2803948**

e-mail: [office@sebastiangruber.at](mailto:office@sebastiangruber.at)



# ELEKTRO

# SCHARTNER

Mit intelligenten Systemen Energie sparen!

GmbH & Co. KG

5600 St. Johann im Pongau · Industriestraße 19 · 5611 Großarl · Untere Gasse 9  
Tel.: 06412/6327 · Fax: 06412/7976 · Mail: [office@schartner.at](mailto:office@schartner.at) · [www.schartner.at](http://www.schartner.at)